

## 1. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Myyjäliike ("Myyjä") ja OP Yrityspankki Oyj ("OP") ovat sopineet yhteistyöstä, jonka tarkoituksena on tarjota Myyjältä lomakkeen kohdan B mukaisia tuotteita ja palveluja ostaville Myyjän asiakkaille ("asiakas") OP:n rahoitusta. Liittyen mainittuun yhteistyöhön sopijapuolet sopivat tällä sopimuksella ("Sopimus") tarkemmin niistä periaatteista, menettelytavoista ja ehdoista, joiden mukaisesti OP rahoittaa Myyjän edellä tarkoitettavaa tuotemyyntiä Suomessa.

Tämä Sopimus korvaa lomakkeen kohdassa C mainitun sopimuksen liitteiden, ellei liitteiden voimassaolosta erikseen muuta sovita.

Kun Sopimus tehdään Myyjäketjun kanssa Myyjäketju ja OP allekirjoittavat liitteen 6 mukaisen Päämiessopimuksen.

Myyjäliikepalvelun käyttöönotto (liite 3) edellyttää yritysten verkkopalvelusopimuksen tekemistä, jonka yhtenä asiointipalveluna on rahoitusverkko-palvelu.

## 2. Rahoituksen toimintamalli

OP rahoittaa Myyjän asiakkaiden hankintoja OP:n ja asiakkaan välillä solmittavalla lomakkeen kohdan A mukaisella rahoituksella. Asiakas voi käyttää rahoitusta Myyjän tarjoamien lomakkeen kohdassa B määriteltyjen tuotteiden ja palveluiden hankkimiseen. Rahoitusta ei voida käyttää asiakkaan muiden ostosten tai asiakkaan mahdollisten aikaisempien velkojen hoitamiseen. Rahoitusta koskeva informaatio ja muu materiaali liitetään OP:n Myyjälle antamaan ohjeistukseen, jota OP:lla on oikeus yksipuolisesti muuttaa.

Kun asiakas haluaa käyttää OP:n rahoitusta, Myyjä täyttää asiakkaan myötävaikutuksella OP:lle toimitettavan rahoitushakemuksen. OP tekee rahoituspäätökset omien rahoituspäätöskriteeriensä ja -ehtojensa mukaisesti ja OP:lla on oikeus olla myöntämättä rahoitusta yksittäisille asiakkaille. OP voi myös myöntää asiakkaalle rahoituksen muilla ehdoilla kuin mitä asiakas on hakenut.

Jos rahoitussopimus allekirjoitetaan myyjäliikkeessä, Myyjä tunnistaa asiakkaan OP:n puolesta ja dokumentoi asiakkaan tunnistamisen. Myyjä sitoutuu noudattamaan tunnistamisessa ja tunnistamisen dokumentoinnissa tämän Sopimuksen liitteessä (liite 1) olevaa ohjetta asiakkaan tunnistamisesta. Jos rahoitussopimus allekirjoitetaan sähköisesti, asiakas tunnistetaan verkko-pankkitunnusten avulla.

## 3. Investointirahoitus

Investointirahoitus on käyttöomaisuuden (esim. kuljetuskalusto) rahoittamista Myyjän ja asiakkaan välisen yksittäisen osamaksusopimuksen perusteella. Rahoitettava kohde toimii pääsääntöisenä vakuutena. Asiakas saa rahoitettavaan kohteeseen kirjanpidollisen omistusoikeuden heti osamaksusopimuksen allekirjoituksen ja toimituksen jälkeen. Lopullinen omistusoikeus siirtyy asiakkaalle luoton loppuun maksun yhteydessä. Rahoitettujen kohteiden omistajana on OP ja haltijana asiakas.

## 4. Rahoitusleasing ja vuokrasopimus

Leasingrahoitus on käyttöomaisuuden (esim. kuljetuskalusto) rahoittamista. Leasingrahoituksessa OP ostaa vuokraohteen asiakkaan ja Myyjän sopimilla ehdoilla ja vuokraa sen asiakkaalle rahoitusleasing- tai vuokrasopimuksella määrättyä ajaksi korvausta vastaan. Vuokrat kohde toimii rahoituksen vakuutena. Mikäli OP rahoittaa kohteen leasingrahoituksella, kohde on OP:n omaisuutta eikä asiakas saa kohdetta omistukseensa rahoitusso-pimuksen perusteella.

Vuokraohteen jäännösarvo sovitaan arvioimalla vuokraohteen markkina-arvoa vuokra-ajan päättyessä. Vuokra-ajan lähestyessä loppuaan asiakas sopii jatkovuokrasta, lunastaa vuokraohteen itselleen tai etsii vuokratoh-teelle ostajan (rahoitusleasing) tai palauttaa kohteen Myyjälle (vuokrasopi-mus).

Vuokrasopimuksen ehtona on, että Myyjä allekirjoittamalla erillisen takai-nostositoumuksen antaa vuokraohteesta takaisinostositoumuksen mu-kaisin ehdoilla ja takaisinostohinnalla peruuttamattoman ja takaisinostajaa velvoittavan takaisinostositoumuksen OP:lle.

## 5. Rahoitusehdot, rahoitushakemus ja -sopimus

Rahoituksen ehdoista on tehty tähän Sopimukseen erillinen liite (liite 2). Liitteessä määritellään OP:n ja Myyjän väliselle yhteistyölle kulloinkin voi-massa olevat rahoitusehdot. Liitteen mukaisia ehtoja voidaan tarvittaessa muuttaa ilman, että niiden muutos vaikuttaa muutoin tämän Sopimuksen sisältöön.

Rahoitushakemukset ja -sopimukset tehdään OP:n lomakkeille. Myyjä vas-taa rahoitushakemusten, esitteiden ja muun aineiston ajan tasalla ja asiak-kaiden saatavilla pitämisestä. Asiakkaan valitessa tuotteen rahoittamiseen OP:n rahoituksen, Myyjä esittelee asiakkaalle rahoituksen ehdot sekä pyy-tää asiakasta tutustumaan huolellisesti niihin.

Menettelytavat luottohakemuksen täyttämisestä ja sen OP:lle toimittami-sesta kuvataan tarkemmin myyjäohjeistuksessa (liite 4, jäljempänä "myyjä-ohjeistus"), jota OP:lla on oikeus yksipuolisesti muuttaa.

Rahoitettavista sopimuksista tehdään OP:ssa tapauskohtaisesti luottopää-tökset voimassaolevien luotonantokriteerien mukaisesti.

OP:n yhteyshenkilöt rahoituksen liittyen mainitaan liitteessä 4. Myös Myyjä sitoutuu toimittamaan OP:lle luettelon omista yhteyshenkilöistään.

## 6. Rahalähetykset toteutuneista kaupoista

OP suorittaa rahalähetyksen Myyjän ilmoittamalle tilille ilman aiheetonta viivytystä OP:n vastaanotettua allekirjoitetut rahoitusso-pimukset vaadi-tuine liitteineen. OP pidättäytyy rahalähetyksen suorittamisesta, kunnes kyseiset asiakirjat on asianmukaisesti täytettyinä ja allekirjoitetuina toimi-tettu OP:lle. Rahalähetyksen edellytyksenä on lisäksi se, että OP:lle on toi-mitettu täydelliset asiakkaan tuntemista koskevat tiedot. Menettelytavat kuvataan tarkemmin myyjäohjeistuksessa.

## 7. Myyjän vakuutus

Lähetäessään asiakkaan allekirjoittaman rahoitusso-pimuksen ja/tai raha-lähetyspyynnön OP:lle Myyjä samalla vahvistaa, että

- rahoitusso-pimus on sopimukseen merkittyä asiakasta sitova;
- kauppa- tai vuokrasopimus, johon rahoitus liittyy, perustuu lain ja hyvän liiketavan mukaiseen menettelyyn;
- asiakkaan Myyjän kanssa tekemään kohteen rahoituksen perustuva kauppahinnan maksuvelvollisuus on ehdoton;
- myyjän ja asiakkaan välillä ei ole erimielisyyttä kauppa- tai vuokraso-pimuksen perustuvan kauppahintasaatavan määrästä tai sen perus-teista tai oikeellisuudesta muutoin; ja
- asiakkaan tuntemiseen liittyvät toimenpiteet on suoritettu OP:n anta-mien ohjeiden mukaisesti.

Myyjä vakuuttaa lisäksi, että Myyjä, sen konserniin tai tosiasialliseen mää-räysvaltaan kuuluva yhteisö, Myyjän suora tai välillinen omistaja, edellä mainittujen tahojen hallituksen jäsen tai toimitusjohtaja taikka Myyjän parhaan tietämyksen mukaan johtaja, työntekijä, toimimenkirjoituksen oi-keutettu tai muu edustaja

- i. ei ole Kansainvälisten pakotteiden kohteena tai toimi pakottei-den kohteena olevan yksityis- tai oikeushenkilön puolesta;
- ii. noudattaa siihen soveltuvia Kansainvälisiä pakotteita;
- iii. ei suoraan tai välillisesti lainaa, luovuta tai muuten mahdol-lista Sopimuksen perusteella saatavien varojen käyttöä Kan-sainvälisten pakotteiden kohteena olevaan liiketoimintaan tai luovuttamista Kansainvälisten pakotteiden kohteena olevalle yksityis- tai oikeushenkilölle; ja
- iv. ei tietoisesti mahdollista Sopimuksen alaista osittaistakaan maksua Kansainvälisten pakotteiden alaisesta liiketoiminnasta taikka Kansainvälisten pakotteiden kohteena olevalta yksityis-tai oikeushenkilöltä saatavilla varoilla.

Kansainvälisillä pakotteilla tarkoitetaan Suomen valtion, Yhdistyneiden Kansakuntien, Euroopan Unionin, Amerikan Yhdysvaltojen ja Yhdistyneiden Kuningaskuntien taikka näiden toimivaltaisten viranomaisten tai toimielin-ten asettamaa, hallinnoimaa, hyväksymää tai toimeenpanemaa pakotetta, taloudellista sanktiota, vienti- tai tuontikieltoa, kauppasaartoa tai muuta rajoitetta taikka Suomen Keskusrikospoliisin määräämää hallinnollista va-rojen jäädyttämistä.

Edellä mainitun Myyjän vakuutuksen tulee toteutua joka hetki niin kauan kuin Sopimus ja/tai Myyjän Sopimukseen perustuvat velvollisuudet ovat voimassa.

## 8. Myyjän velvoitteet

Tämän yhteistyösopimuksen pääperiaatteena on, että OP kantaa luottoriskin yksittäisistä rahoitus sopimuksista. Mikäli tästä pääperiaatteesta poiketaan, tehdään siitä erillinen kirjallinen sopimus. Myyjä vastaa kuitenkin asiakkaan kanssa tehdyn kaupan ja siihen perustuvan kauppahinnan pätevydestä. Kaupanvastuu kaupan (ja/tai vastaavasti vuokran) kohteista säilyy Myyjällä ja Myyjä vastaa kohteen sopimuksen mukaisuudesta. Mikäli Myyjän suorituksessa asiakkaaseen nähden on virhe, pyrkii Myyjä ensi sijassa korjaamaan virheen vaikutuksen korjaamalla kohteen. Mikäli asiakas kiistää osittain tai kokonaan Myyjän kanssa tekemäänsä kauppaa ja/tai rahoitukseen perustuvan maksuvelvollisuutensa tai asiakkaan maksuvelvollisuus muutoin osittain tai kokonaan lakkaa, tulee sopijapuolen, joka saa edellä mainituista seikoista tiedon, viivymättä ilmoittaa siitä toiselle sopijapuolelle.

Mikäli asiakas on oikeutettu hinnanalennukseen, vahingonkorvaukseen tai kaupan purkamiseen tai ei ole muusta syystä velvollinen maksamaan kauppahintaa joko kokonaan tai osittain, on Myyjä velvollinen palauttamaan OP:lle OP:n kyseisestä kaupasta Myyjälle suorittaman kauppahinnan vastaavalla osin kuin asiakas ei ole velvollinen maksamaan rahoitukseen perustuvaa velkaa OP:lle, samoin kuin maksamaan palautettavalle määrälle asiakkaan rahoitus sopimuksen ehtojen mukaisesti laskettavan koron. Asiakkaalle hinnanalennus voidaan maksaa vain OP:n kirjallisella suostumuksella.

Myyjä vastaa OP:lle siitä, että rahoitettu kohde vastaa sovittua ja kohde siihen mahdollisesti liittyvine asennuspalveluineen toimitetaan asiakkaalle sovittu mukaisesti. Mikäli asiakas ilmoittaa OP:lle, että kohde ei vastaa siitä sovittua, OP:lla on itsenäinen oikeus harkita asiakkaan esittämän väitteen asianmukaisuus. Mikäli Myyjä ei noudata OP:n kehotusta toimia asiakkaan vaatimusten mukaisesti, voi OP hyväksyä asiakkaan vaateet oikeutetuiksi joko kokonaan tai osittain ja toimia asiakkaan vaatimusten mukaisesti. Tällöin Myyjä on velvollinen suorittamaan kauppahinnan vastaavalla osin kuin asiakas ei ole velvollinen maksamaan rahoitukseen perustuvaa velkaa OP:lle, samoin kuin maksamaan palautettavalle määrälle asiakkaan rahoitus sopimuksen ehtojen mukaisesti laskettavan koron. Myyjä on myös velvollinen suorittamaan OP:lle määrän, jonka OP palauttaa asiakkaalle asiakkaan kauppaa tai sen kauppahintaan perustuvan vaatimuksen perusteella.

Myyjä on edellä mainituissa tapauksissa velvollinen lisäksi korvaamaan OP:lle asiasta aiheutuneet kulut sekä myös OP:n asiaan kuluttaman ajan OP:n esittämän vaatimuksen mukaisesti. OP voi käyttää asiaa selvitellessään myös ulkopuolisia asiantuntijoita, kuten esimerkiksi asianajajia, jolloin näiden ulkopuolisten asiantuntijoiden käytöstä aiheutuneet kulut tulevat Myyjän vastattaviksi.

Kaikki edellä mainitut OP:lle maksettavat määrät erääntyvät heti Myyjän maksettavaksi, kun OP maksua vaatii.

Asiakkaan ja OP:n oikeuksista ja velvoitteista kohteen vahingoittumisen tai tuhoutumisen seurauksena tai vuokratuotto sopimuksen päättyessä ennenaikaisesti sopimusrikkomuksen vuoksi säädetään vuokratuotto sopimuksen yleisissä ehdossa, samoin kuin siitä miten kohteen kanssa menettään vuokratuotto sopimuksen päättyessä ennenaikaisesti tai vuokraajan päättyessä.

## 9. Salassapitovelvoite

Sopimuksen mukaisen yhteistyön yhteydessä sopijapuolten toisiltaan tai asiakkaalta saamia asiakastietoja ja muita liike- ja pankkialaisuuden alaisia tietoja ei saa ilmaista kolmansille osapuolille, ja tietoja saa käyttää vain Sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin. Salassapitovelvollisuus säilyy myös Sopimuksen voimaolon lakattua. Sopijapuolet vastaavat siitä, että niiden palveluksessa olevat henkilöt ovat tietoisia salassapitovelvollisuuden olemassaolosta ja noudattavat sitä.

## 10. Verot ja kohonneet kustannukset

Myyjä vastaa Sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvista veroista ja veronluontoisista maksuista (ml. viivästysseuraamukset ja korotukset). Mikäli OP

joutuu maksamaan kyseisiä veroja tai maksuja, Myyjä korvaa ne täysimääräisesti OP:lle.

Mikäli OP:lle koituu ylimääräisiä, kohonneita kustannuksia lain, viranomais määräyksen tai -ohjeistuksen säätämisen tai näiden tulkinnan muuttumisen vuoksi, Myyjä korvaa ne OP:lle. Tällaisia kustannuksia ovat mm. OP:n tuoton menetykset, pääomavaatimusten lisääntymiset tai pääomien aleneminen. Edellytyksenä korvausvelvollisuudelle on se, että laki, määräys tai ohje (kuten Basel III) on tullut voimaan tai sen tulkinta on muuttunut tämän Sopimuksen voimaan tultua.

## 11. Sopimuksen voimaolo

Sopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa toistaiseksi. Sopijapuolet voivat irtisanoa Sopimuksen päättymään 30 päivän kuluttua kirjallisesta irtisanomisesta. Sopijapuolella on oikeus purkaa Sopimus päättymään välittömästi, mikäli toinen sopijapuoli on olennaisesti rikkonut Sopimukseen perustuvaa velvollisuuttaan tai milloin toisen sopijapuolen Sopimukseen perustuvien oikeuksien voidaan katsoa olennaisissa kohdin ilmeisesti vaarantuneen. Sopimuksen päättymisestä huolimatta kaikista Sopimuksen voimaoloaikana rahoitetuista kaupoista johtuvat Sopimuksen mukaiset velvoitteet sitovat sopijapuolia rahoituksen voimaoloajan. Myyjän vastuuta koskevan kohdan 8 mukaiset vastuut eivät pääty tämänkään jälkeen, vaan kyseiset oikeudet ja velvollisuudet säilyvät voimassa Sopimuksen ja rahoituksen voimaoloajan päätyttyä.

OP:lla on oikeus purkaa Sopimus päättymään välittömästi, mikäli jokin Myyjän antamista kohdan 7 mukaisista pakotteista koskevista vakuutusista osoittautuu virheelliseksi.

## 12. Muut ehdot

Sopijapuoli ei vastaa vahingosta, joka aiheutuu ylivoimaisesta esteestä tai vastaavasta syystä aiheutuvasta sopijapuolen toiminnan kohtuuttomasta vaikeutumisenesta. Sopijapuoli on velvollinen ilmoittamaan toiselle sopijapuolelle niin pian kuin se on mahdollista häntä kohdanneesta ylivoimaisesta esteestä. Jos ylivoimainen este koskee OP:ta, OP voi ilmoittaa asiasta valtakunnallisessa mediassa tai verkkosivuillaan. Mikäli OP:n tähän Sopimukseen ja/tai Sopimuksessa tarkoitettavaan yhteistyöhön perustuva saatava Myyjältä erääntyy edellä mainitun ylivoimaisen esteen aikana, OP:lla on oikeus periä erääntyneelle määrälle eräpäivästä maksupäivään korkoa, joka muodostuu OP:n jälleerahoituskustannuksesta ja siihen lisättävästä 2 prosenttiyksikön marginaalista.

Vaikka OP yksittäistapauksessa tai vakiintuneesti jättää käyttämättä jonkin OP:lle Sopimuksen perusteella kuuluvan oikeutensa tai muuten menettelee toisin kuin mihin tällä Sopimuksen ehtojen perusteella olisi oikeus, OP ei ole luopunut tästä oikeudesta, vaan OP voi halutessaan myöhemmin käyttää tätä oikeutta.

OP sitoutuu tukemaan Myyjän henkilöstön toimintaa valmentamalla Myyjän henkilöstöä rahoituspalvelujen sisällön ja käytön suhteen. Kukin sopijapuoli vastaa kuitenkin oman henkilökuntansa toiminnasta ja toiminnan kustannuksista.

Sopijapuolilla ei ole oikeutta siirtää Sopimuksen mukaisia oikeuksia ja velvollisuuksia kolmannelle ilman toisen sopijapuolen kirjallista suostumusta. OP:lla on kuitenkin oikeus siirtää asiakkaiden kanssa tehdyt rahoitus sopimukset kaikkinen oikeuksineen edelleen kolmannelle.

OP:lla on oikeus luovuttaa Myyjää koskevia tietoja OP Ryhmään kuuluville yhteisöille lainsäädännön sallimissa rajoissa. Tämän Sopimuksen allekirjoituksella Myyjä sitoutuu noudattamaan liitteen (liite 5) mukaista tietosuojasopimusta.

Muutokset Sopimukseen on tehtävä kirjallisesti.

Mahdolliset Sopimusta ja sen tulkintaa koskevat erimielisyydet ratkaisee Helsingin käräjäoikeus. Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Liitteet:

Liite 1: Ohje asiakkaan tunnistamisesta

Liite 2: Rahoitusehdot

Liite 3: Myyjäohje kohdevakuudellinen rahoitus

Liite 4: Myyjäliikepalvelun asiointipalvelusopimus

Liite 5: Tietosuojasopimus